

2018 удапроект.рф



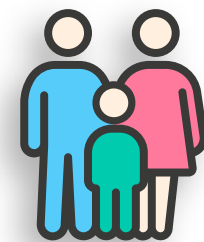
О нас

Мы занимаемся проектированием объектов в области гражданского и промышленного строительства. Основной целью нашей компании является предоставление качественных инженеринговых услуг.

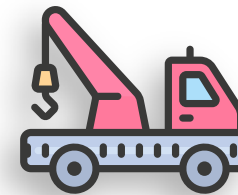
Наша компания была основана в 2010 году. За это время мы накопили богатый опыт в проектировании.

Мы считаем, что проектирование является краеугольным камнем любого строительства и инвестиционного проекта в целом. На этапе проектирования закладываются все ключевые параметры объекта. Мы всегда стремимся учесть все детали с практической точки зрения, это помогает избежать ошибок и оставляет меньше вопросов на этапе строительства. Если какие-то вопросы остаются, наша команда специалистов-проектировщиков всегда готова помочь Вам в решении этих вопросов.

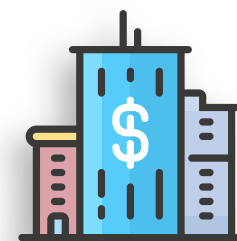
Кто наш клиент



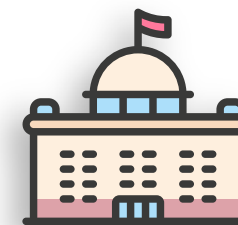
Частные лица



Строительные
компании



Малый и средний
бизнес



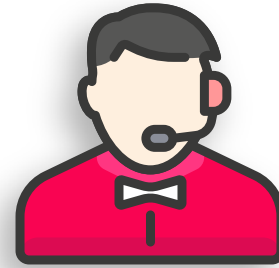
Государственные и
муниципальные
предприятия

Наши услуги



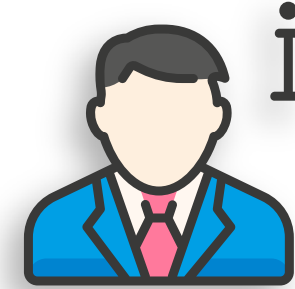
Проектирование

- Проектирование гражданских объектов;
- Проектирование промышленных объектов;
- Проектирование наружных и внутренних инженерных систем;
- Статический и динамический расчет строительных конструкций;
- Конструктивный расчет элементов строительных конструкций;
- Расчет грунтов основания;
- 3D моделирование;
- 3D визуализация;
- 3D анимация.



Сопровождение проекта

- Прохождение инженерно-технической экспертизы;
- Прохождение экологической экспертизы;
- Получение разрешения на строительство;
- Согласование проектных решений с ресурсоснабжающими компаниями (Водоканал, ТГК-14, Бурятэнерго);
- Авторский надзор.



Консалтинг

- Определение ключевых параметров будущего объекта;
- Подготовка технического задания на проектирование/ на строительство;
- Предварительный экономический расчет уровня капитальных вложений.

**Комплексное
решение для
Вашего проекта**

Вопросы которые мы закрываем



Экспертиза проекта

Экспертиза проектной документации - это проверка проекта экспертами государственной или негосударственной экспертизы на соответствие требованиям действующих норм и правил проектирования и строительства.

Результатом проверки является заключение экспертизы о соответствии проектной документации действующим нормам, а также соответствие техническому заданию на проектирование.



Экологическая экспертиза

Сегодня во всем мире большое внимание уделяется экологии и соблюдению природоохранных норм. Любая человеческая деятельность должна оказывать минимальное воздействие на окружающую среду, а в нашем Байкальском регионе это наиболее актуально.

Для определения степени воздействия на окружающую среду существует экологическая экспертиза. Это – комплекс мер, призванных подтвердить безопасность объектов и производственных процессов экологическим требованиям.



Разрешение на строительство

Разрешение на строительство - это документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт.

Фактически для получения разрешения на строительство необходимо заключение экологической экспертизы, а так же заключение технической экспертизы в соответствии с ГрК РФ, Статья 49.



Ввод в эксплуатацию

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию - это документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на объекта государственный учет.

Мы выполняем разделы проектов

Пояснительная
записка



Генеральный
план



Архитектурные
решения



Организация
строительства



Организация
демонтажа



Охрана
окружающей
среды



Конструктивные
решения



Электроснабжение



Водоснабжение/
Канализация



Пожарная
безопасность



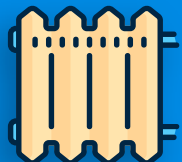
Доступ инвалидов



Смета



Отопление/
Вентиляция



Технологические
решения



Сети связи



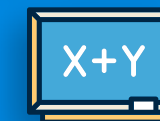
Энергетическая
эффективность



Безопасность
эксплуатации



Расчет
конструкций



Перечень разделов проекта зависит от потребностей заказчика, а так же от нормативных требований к составу и содержанию проектной документации

Исходные данные

Для начала проектирования необходимы исходные данные. Такие как: расположение площадки строительства, инфраструктура и коммуникации, инженерные изыскания и прочее.

Технические условия
на подключение:

- тепло
- электричество
- вода
- канализация
- сети связи



Изыскания:

- топографические
- геологические
- экологические



Исходные данные для
начала проектирования



Градостроительный
план земельного
участка (ГПЗУ)

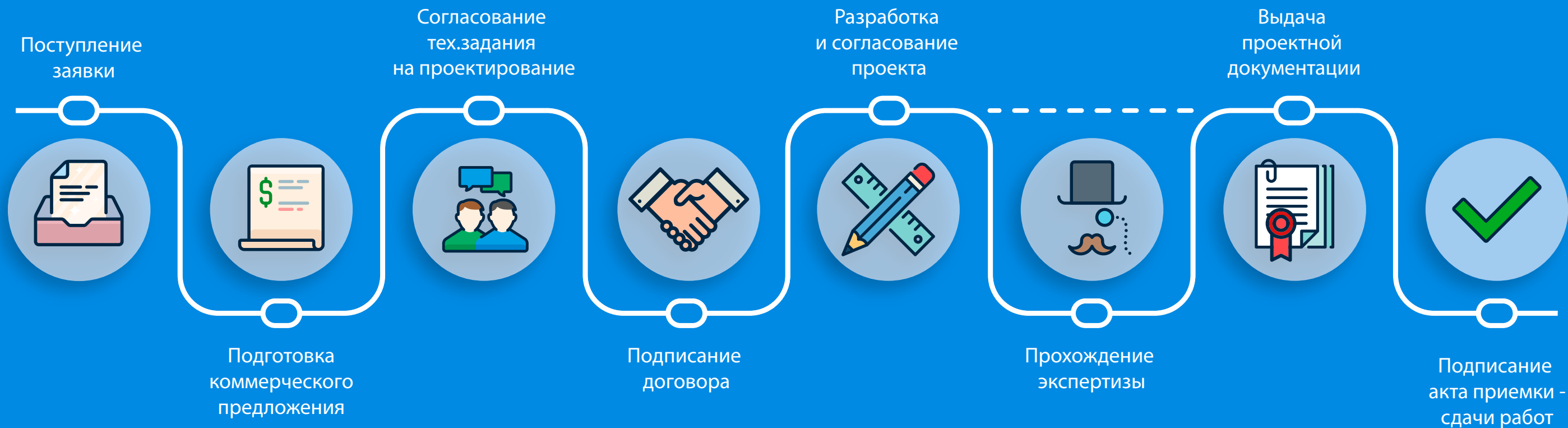


Правоустанавлива-
ющие документы



Основные характери-
стики проекта

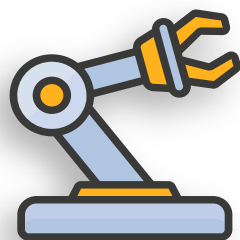
Взаимодействие с нами



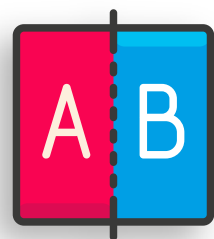
Наши преимущества



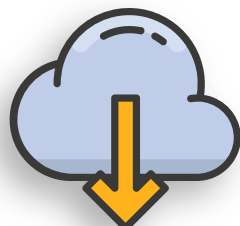
Проектирование
в сжатые сроки



Автоматизированное
проектирование



Вариантное проектирование



Доступ к документации



Гибкая ценовая политика



Консультация
в любое время

Не редко случается так, что проектная документация требуется, что называется, «еще вчера», для таких случаев наша компания предусматривает проектирование в сжатые сроки.

У нас внедрены технологии которые позволяют автоматизировать процесс проектирования, максимально исключить рутинные работы и более плотно заниматься «глобальными» вопросами.

Для того чтобы сократить расходы на строительство, мы предлагаем Вам вариантное проектирование. Что это значит? Очень просто. Мы рассчитываем различные варианты проектных решений, которые имеют разные объемы капиталовложений и которые имеют свои плюсы и свои минусы, Вы выбираете наиболее выгодный для вас вариант.

В нашей компании внедрена система доступа к документации, позволяющая в любое время просмотреть и скачать необходимый Вам альбом чертежей, для этого требуется только выход в интернет.

Гибкая ценовая политика позволяет нам предлагать широкий диапазон цен. Мы уважительно относимся к каждому клиенту и поэтому мы готовы идти навстречу клиенту в вопросах ценообразования.

Мы всегда готовы ответить на все Ваши вопросы в любое время.

Наши работы



Детский сад «Капитошка» в п. Энергетик
Проектирование объекта - 2011 г.
Объект построен в 2014 г.



Проект детского сад на 240 детей.
Проект получил награду международного
архитектурного конкурса от компании
«Металл Профиль» в 2015 году.

В 2014 году наша компания начала проектирование завода по производству керамического кирпича. Завод был запроектирован на основе китайской технологии, с применением итальянского и немецкого оборудования. Специалистами нашей компании был выполнен перевод китайских чертежей на русский язык. На начальной стадии проектирования были замоделированы 2 расчетных схемы, с различным вариантами компоновки несущих конструкций. В результате расчета была выявлена наименее металлоемкая конструкция, что позволило сэкономить около 15% затрат на материал каркаса.

Проектная документация получила положительное заключение государственной экспертизы. Объект введен в эксплуатацию.



В нынешнем 2017 году мы занимаемся проектированием
лесоперерабатывающего комплекса в Республике Бурятия.

Комплекс входит число приоритетных инвестиционных проектов в
области освоения лесов Республики Бурятия.

Планируемый объем инвестиций по объекту составляет 753 миллиона
рублей.



Другие наши работы Вы можете посмотреть на нашем сайте udaproject.ru



Наши документы



Среди наших клиентов



Медицинский Институт им. Березина Сергея



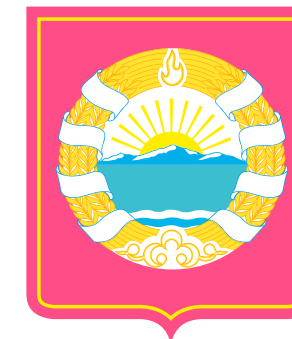
Буддийская традиционная Сангха России



Судебный департамент
Республики Бурятия



Строительная компания



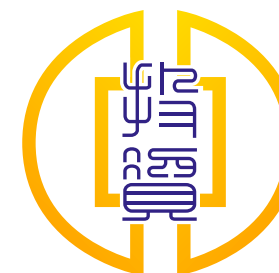
Администрация
Агинского округа



Авиастроительное предприятие



Сибирская угольная энергетическая компания



MTK-JK 国际贸易有限公司

МТК-ДЖЕНЬКЕЙ

Инвестиционная торговая компания



Сельскохозяйственный
холдинг



Строительная компания



Производственная компания

Контакты



РФ, г. Улан-Удэ, ул.
Бабушкина, 156 Б



+7 (3012) 560-570



udaproject.ru



info@udaproject.ru